

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ NAM ĐỒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

Nam Đồng, ngày tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Nam Đồng, tỉnh Ninh Bình, theo kế hoạch sử dụng đất năm 2025

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NAM ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Quyết định số 1225/QĐ-UBND ngày 28/4/2025 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Nam Trực;

Xét Tờ trình số 19 /TTr-PKT ngày 16 /9/2025 của phòng Kinh tế và hồ sơ kèm theo.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Nam Đồng, tỉnh Ninh Bình theo kế hoạch sử dụng đất năm 2025 (có phương án chi tiết kèm theo).

Điều 2. Giao Phòng Kinh tế phối hợp với cơ quan liên quan tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND xã; Trưởng Phòng Kinh tế, Thuế cơ sở 6 tỉnh Ninh Bình và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Sinh